

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TRÀ VINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 278.../TB-THADS

TP. Trà Vinh, ngày 23 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tại sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 64/2022/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 07/2023/DS-PT ngày 10 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 359/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 16/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 22/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh;

Do bà Lê Thị Ngọc Mai (người được thi hành án) và ông Nguyễn Văn Châu (người phải thi hành án) không thoả thuận được về giá và không thoả thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, địa chỉ số 05 đường Huỳnh Thúc Kháng khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 68, tờ bản đồ số 2, diện tích 125,4 m² loại đất trồng cây lâu năm, toạ lạc khóm 2, phường 8, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.
2. Tài sản gắn liền với đất: căn nhà chưa được cấp sổ hữu có kết cấu khu bê tông cốt thép, tường gạch, mái tole, nền gạch men có trần (la phong), diện tích 95,6 m²; mái hiên kết cấu đỡ bằng thép hộp, lợp tole, diện tích 15,3 m²; sân lát gạch via hè diện tích 15,3 m²; hàng rào khung thép hộp, diện tích 10 m² hệ thống điện nước sinh hoạt. Tình trạng tài sản đang sử dụng.

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố Trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn tham gia thẩm định giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 24 tháng 11 năm 2023 đến ngày 27 tháng 11 năm 2023 (trong 02 ngày làm việc).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, địa chỉ số 05 đường Huỳnh Thúc Kháng khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, địa chỉ: Số 05, Huỳnh Thúc Kháng, khóm 3, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (ĐT: 02943.858.974).

(Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ kể cả tổ chức Thẩm định giá không được chọn).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Trà Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Việt